

GACETA OFICIAL

ORGANO DEL ESTADO

AÑO XCIV

PANAMÁ, R. DE PANAMÁ LUNES 12 DE OCTUBRE DE 1998

Nº23,649

CONTENIDO

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

DECRETO Nº 242-A

(De 25 de septiembre de 1998)

" POR EL CUAL SE DESIGNA AL MINISTRO Y VICEMINISTRO DE GOBIERNO Y JUSTICIA, ENCARGADOS." PAG. 2

MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS

DECRETO EJECUTIVO Nº 33

(De 7 de octubre de 1998)

" POR EL CUAL SE NOMBRA EL VICE-MINISTRO INTERIOR DE COMERCIO E INDUSTRIAS." PAG. 3

DECRETO EJECUTIVO Nº 34

(De 7 de octubre de 1998)

" POR EL CUAL SE NOMBRA A LA VICE-MINISTRA DE COMERCIO EXTERIOR." ... PAG. 4

MINISTERIO DE HACIENDA Y TESORO

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

RESOLUCION Nº 157

(De 25 de septiembre de 1998)

" POR EL CUAL SE AUTORIZA AL MINISTRO DE HACIENDA Y TESORO PARA QUE SUSCRIBA LA ESCRITURA DE SEGREGACION DEL LOTE BALDIO NACIONAL, Y LA FINCA QUE RESULTE INSCRITA SE ASIGNE EN USO Y ADMINISTRACION AL MINISTERIO DE SALUD." PAG. 4

MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

RESOLUCION Nº 298

(De 7 de octubre de 1998)

" POR EL CUAL SE REALIZA UN NOMBRAMIENTO Y SE RECONOCE GASTOS DE REPRESENTACION EN EL SISTEMA NACIONAL DE PROTECCION CIVIL." PAG. 6

DEPARTAMENTO DE MIGRACION Y NATURALIZACION

RESOLUCION Nº 292

(De 4 de septiembre de 1998)

" EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA A FAVOR DE MAROAN KHADDAJ ABULTEF, DE NACIONALIDAD SIRIA." PAG. 6

RESOLUCION Nº 293

(De 4 de septiembre de 1998)

" EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA A FAVOR DE LUZMILA LUMBRERAS CRISANTO, DE NACIONALIDAD PERUANA." PAG. 7

RESOLUCION Nº 294

(De 4 de septiembre de 1998)

" EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA A FAVOR DE ORNA SAKHAI GAVAR, DE NACIONALIDAD ISRAELI." PAG. 9

RESOLUCION Nº 295

(De 4 de septiembre de 1998)

" EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA A FAVOR DE IVAN DARIO MEJIA ORTEGA, DE NACIONALIDAD COLOMBIANA." PAG. 10

CONTINUA EN LA PAGINA. Nº 2

RESOLUCION Nº 297

(De 4 de septiembre de 1998)

" EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA A FAVOR DE LAZAR JAMMAL FLAH, DE NACIONALIDAD ISRAELI." PAG. 11**RESOLUCION Nº 296**

(De 4 de septiembre de 1998)

" POR EL CUAL SE RECONOCE A LA SEÑORA MARIA ISABEL MEDINA CAMPOS, ESPOSA DEL EX TENIENTE Nº 16600, ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (Q.E.P.D.) Y A LOS MENORES ALEXANDRA ISABEL DE GRACIA MEDINA, ALEX JOEL DE GRACIA VILLARREAL, EL DERECHO A RECIBIR DEL ESTADO, CADA UNO Y POR UNA SOLA VEZ, LA SUMA DE TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS BALBOAS CON 00/100 (B/3,936.00)." PAG. 12**DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO PUBLICO****RESOLUCION Nº 6**

(De 29 de septiembre de 1998)

" APROBAR, COMO EN EFECTO APRUEBA, LOS FORMATOS DE PRECALIFICACION DE DOCUMENTOS SUJETOS A CALIFICACION E INSCRIPCION EN LAS DISTINTAS SECCIONES DEL REGISTRO PUBLICO ." PAG. 14**CONSEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PANAMA****ACUERDO Nº 96**

(De 28 de agosto de 1998)

" POR MEDIO DEL CUAL SE FACULTA A LA JUNTA COMUNAL DE ALCALDE DIAZ PARA RESTABLECER PRECIOS DE LOTES DE TERRENOS DE SU PROPIEDAD ." PAG. 45**AVISOS Y EDICTOS****GACETA OFICIAL****ORGANO DEL ESTADO****Fundada por el Decreto de Gabinete Nº 10 del 11 de noviembre de 1903****LICDO. JORGE SANIDAS A.
DIRECTOR GENERAL****OFICINA****Avenida Norte (Eloy Alfaro) y Calle 3a. Casa Nº 3-12,
Edificio Casa Amarilla, San Felipe Ciudad de Panamá,
Teléfono 228-8631, 227-9833 Apartado Postal 2189****Panamá, República de Panamá****LEYES, AVISOS, EDICTOS Y OTRAS
PUBLICACIONES****NUMERO SUELTO: B/. 2.40****YEXENIA I. RUIZ
SUBDIRECTORA****Dirección General de Ingresos****IMPORTE DE LAS SUSCRIPCIONES****Mínimo 6 Meses en la República: B/. 18.00****Un año en la República B/.36.00****En el exterior 6 meses B/.18.00, más porte aéreo****Un año en el exterior: B/.36.00, más porte aéreo****Todo pago adelantado.****MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA****DECRETO Nº 242-A**

(De 25 de septiembre de 1998)

**"Por el cual se designa al Ministro y Viceministro de Gobierno y Justicia,
Encargados"****EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA****en uso de sus facultades constitucionales,****DECRETA:****ARTICULO PRIMERO:** Se designa a **EFEBO DIAZ HERRERA**, actual
Viceministro, como Ministro de Gobierno y Justicia,

Encargado, a partir del 25 de septiembre de 1998, mientras dure la ausencia de **RAUL MONTENEGRO DIVIAZO**, titular del cargo, quien se encuentra fuera del país.

ARTICULO SEGUNDO: Se designa a **EDUARDO AHUMADA**, actual Secretario General, como Viceministro de Gobierno y Justicia, Encargado, a partir del 25 de septiembre de 1998, mientras el titular **EFEBE DIAZ HERRERA**, ocupa el cargo de Ministro de Gobierno y Justicia, Encargado.

PARAGRAFO: Estas designaciones rigen a partir del 25 de septiembre de 1998.

COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE

Dado en la ciudad de Panamá, a los 25 días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y ocho (1998).

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIAS
DECRETO EJECUTIVO Nº 33
(De 7 de octubre de 1998)

Por el cual se nombra el Vice-Ministro Interior de Comercio e Industrias.

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA
en uso de sus facultades legales,

DECRETA:

ARTICULO PRIMERO: Nómbrase al señor **IVAN GONZALEZ**, con cédula de identidad personal No. 8-391-557 y Seguro Social No.2-48-7290 como **VICE-MINISTRO INTERIOR DE COMERCIO E INDUSTRIAS**.

PARAGRAFO: Este decreto comenzará a regir a partir de la firma de la toma de posesión del funcionario.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dado en la ciudad de Panamá, a los siete días del mes de octubre de mil novecientos noventa y ocho (1998).

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL A. HERNANDEZ L.
Ministro de Comercio e Industrias

DECRETO EJECUTIVO Nº 34
(De 7 de octubre de 1998)

Por el cual se nombra a la Vice-Ministra de Comercio Exterior.

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA
en uso de sus facultades legales,

DECRETA:

ARTICULO PRIMERO: Nómbrase a: **LAURA E. FLORES HERRERA**, con cédula No.P.E. 9-272, Seguro Social No. 067-4803, como **VICE-MINISTRA DE COMERCIO EXTERIOR**.

PARAGRAFO: Este decreto empezará a regir a partir de la firma de la toma de posesión del funcionario.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en la ciudad de Panamá, a los siete días del mes de octubre de mil novecientos noventa y ocho (1998).

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL A. HERNANDEZ L.
Ministro de Comercio e Industrias

MINISTERIO DE HACIENDA Y TESORO
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
RESOLUCION Nº 157
(De 25 de septiembre de 1998)

El Ministro de Hacienda y Tesoro
en uso de sus facultades legales,

C O N S I D E R A N D O:

Que el MINISTERIO DE SALUD, mediante nota 654/DMS/DIAL de fecha 21 de febrero de 1997, ha solicitado ante el Ministerio de Hacienda y Tesoro, se le adjudique en Uso y Administración un lote de terreno baldío nacional con una cabida superficial de 1,445.52 metros cuadrados, ubicado en Manaca Civil, Corregimiento Cabecera, Distrito de Barú, Provincia de Chiriquí, a ser utilizado para el funcionamiento del CENTRO DE SALUD DE MANACA CIVIL.

Que adjunto a su petición, el Ministerio de Salud presentó el plano No.40201-27155 de 2 de junio de 1998, debidamente aprobado por la Dirección General de Catastro del Ministerio de Hacienda y Tesoro, Oficina Regional de la Provincia de Chiriquí, mediante el cual se describe el lote de terreno con una cabida superficial de 1,445.52 metros cuadrados, objeto de la presente solicitud.

Que de conformidad con el artículo 95 de la Ley 56 de 27 de diciembre de 1995, el Ministerio de Hacienda y Tesoro, tiene la facultad de asignar en Uso y Administración los bienes inmuebles de propiedad del Estado, a las dependencias del Órgano Ejecutivo que así lo soliciten.

Que los beneficios de la adjudicación del bien inmueble descrito anteriormente, recaerán directamente en el mejoramiento de los servicios de salud, de la población de la Provincia de Chiriquí.

Que de conformidad con peritajes practicados por el Ministerio de Hacienda y Tesoro y la Contraloría General de la República, el valor asignado al bien inmueble objeto de la presente Resolución asciende a la suma de TRES MIL SETECIENTOS BALBOAS CON OCHENTA Y UN CENTESIMOS (B/.3,700.81).

Que luego de examinados los documentos que sustentan la presente solicitud y encontrados correctos esta superioridad no tiene objeción en asignar bajo el Uso y Administración del MINISTERIO DE SALUD para el exclusivo Uso del CENTRO DE SALUD DE MANACA CIVIL el área en referencia.

RESUELVE:

PRIMERO: Autorizar al Ministro de Hacienda y Tesoro para que suscriba la Escritura de segregación del lote baldío nacional, y la finca que resulte inscrita se asigne en Uso y Administración al MINISTERIO DE SALUD.

SEGUNDO: Asignar en Uso y Administración al MINISTERIO DE SALUD, la finca que resulte inscrita una vez hecha la segregación de un lote de terreno baldío nacional con una cabida superficial de 1,445.52 metros cuadrados, según se describe en el plano número 40201-27155 de 2 de junio de 1998, debidamente aprobado por la Dirección General de Catastro del Ministerio de Hacienda y Tesoro, Oficina Regional de la Provincia de Chiriquí, ubicado en Manaca Civil, Corregimiento de Cabecera, Distrito de Barú, Provincia de Chiriquí, propiedad de La Nación.

TERCERO: El área adjudicada en Uso y Administración al MINISTERIO DE SALUD será utilizada en el funcionamiento del CENTRO DE SALUD DE MANACA CIVIL, para brindar el servicio de salud, a la población de esas áreas.

CUARTO: Remitir copia autenticada de esta Resolución al MINISTERIO DE SALUD.

FUNDAMENTO LEGAL. Artículos 8 y 28 del Código Fiscal, modificado por el Decreto de Gabinete No.45 de 20 de febrero de 1990, y el artículo 95 de la Ley 56 de 27 de diciembre de 1995.

COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE.

NORBERTA A. TEJADA CANO
Ministra de Hacienda y Tesoro, Encargada

ROLANDO MIRONES JR.
Viceministro de Hacienda y Tesoro, Encargado

MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA
RESOLUCION N° 298
(De 7 de octubre de 1998)

Por el cual se realiza un nombramiento y se reconoce Gastos de Representación en el Sistema Nacional de Protección Civil.

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA
en uso de sus facultades constitucionales y legales,

CONSIDERANDO:

Que el Director del Sistema Nacional de Protección Civil, doctor Roberto Velásquez Arango, ha presentado renuncia al cargo, a partir del día 23 de octubre de 1998.

Que para cumplir con los trámites administrativos se requiere nombrar al funcionario que reemplazará al Director de esta unidad administrativa.

Que al Sistema Nacional de Protección Civil se le ha dotado de un presupuesto anual en la vigencia fiscal 1998, para sufragar sus gastos de personal, materiales y suministros en general.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Se nombra a la siguiente persona:

JORGE HUMBERTO CORREA, cédula No.2-60-827, seguro social No.093-4583, Director General del Sistema Nacional de Protección Civil, código 011050, posición 80000, planilla 095, salario de B/.3,000.00.

PARTIDA: 0.04.0.8.001.04.09.639

ARTICULO SEGUNDO: Reconócese B/.1,500.00 de Gastos de Representación a **JORGE HUMBERTO CORREA**, Director General del Sistema Nacional de Protección Civil.

PARTIDA: 0.04.0.8.001.04.09.639

ARTICULO TERCERO: Esta Resolución Ministerial rige para efectos de los pagos de salarios, a partir del 23 de octubre de 1998.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en la ciudad de Panamá, a los siete días del mes de octubre de mil novecientos noventa y ocho (1998).

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

EFEBO DIAZ HERRERA
Viceministro de Gobierno y Justicia

DEPARTAMENTO DE MIGRACION Y NATURALIZACION
RESOLUCION N° 292
(De 4 de septiembre de 1998)

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que, **MAROAN KHADDAJ ABULTEF**, con nacionalidad SIRIA, mediante apoderado legal, solicita al Organo Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, que se le conceda CARTA DE NATURALEZA, de conformidad con lo que establece el Ordinal 1o. del Artículo 10 de la Constitución Política y la Ley 7a. del 14 de marzo de 1980.

Que a la solicitud se acompañan los siguientes documentos:

- a) Cinco Declaraciones Extrajudiciales de testigos, rendidas ante el Juzgado Segundo del Primer Circuito Judicial de Panamá, Ramo Civil donde establecen que conocen al peticionario y que ha residido en el país por más de cinco años.
- b) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Migración y Naturalización, donde consta que el peticionario, obtuvo Permiso Provisional de Permanencia, autorizado mediante Resolución No.13.711 del 8 de enero de 1991.
- c) Certificación expedida por la Subdirección Nacional de Cedulación, donde consta que el peticionario, obtuvo Cédula de Identidad Personal No.E-8-59216.
- d) Certificación del Historial Político y Penal, expedido por el Director General de la Policía Técnica Judicial.
- e) Certificado de Buena Salud, expedido por el Dr. Iván Díaz Argote.
- f) Fotocopia autenticada del pasaporte, a nombre del peticionario, donde se acredita su nacionalidad.
- g) Copia de la Resolución No.39 del 16 de febrero de 1998, expedida por el Tribunal Electoral.
- h) Informe rendido por el Director de Migración, donde indica que el peticionario, cumple con lo preceptuado en el Artículo 7 de la Ley 7 del 14 de marzo de 1980.

REF: MAROAN KHADDAJ ABULTEF

NAC: SIRIA

CID: E-8-59216

Y en virtud de que se han cumplido todas las disposiciones constitucionales y legales que rigen sobre la materia,

RESUELVE

EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA a favor de MAROAN KHADDAJ ABULTEF.

REGISTRESE Y COMUNIQUESE

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL MONTENEGRO DIVIAZO
Ministro de Gobierno y Justicia

RESOLUCION N° 293
(De 4 de septiembre de 1998)

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que, LUZMILA LUMBRERAS CRISANTO, con nacionalidad PERUANA, mediante apoderado legal, solicita al Organismo Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, que se le conceda CARTA DE NATURALEZA, de conformidad con lo que establece el Ordinal 2o. del Artículo 10o. de la Constitución Política y la Ley 7a. del 14 de marzo de 1980.

Que a la solicitud se acompañan los siguientes documentos:

- a) Cinco Declaraciones Extrajudiciales de Testigos, rendidas ante el Juzgado Segundo del Primer Circuito Judicial de Panamá, donde establecen que conocen a la peticionaria y que ha residido en el país por más de tres años.
- b) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Migración y Naturalización, donde consta que la peticionaria, obtuvo Permanencia Definitiva, autorizado mediante Resolución No. 9586 del 24 de agosto de 1959.
- c) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Cedulación, donde consta que la peticionaria, obtuvo Cédula de Identidad Personal No.E-8-15282.
- d) Certificación del Historial Político y Penal, expedido por el Director General de la Policía Técnica Judicial.
- e) Certificado de Buena Salud, expedido por la Dra. Amitis G. Brossard Ordoñez.
- f) Certificado de Matrimonio, inscrito en el tomo 32 Asiento 494, de la Provincia de Panamá, donde se comprueba el vínculo existente entre el panameño Ismael Carvajal Forero y la peticionaria.
- g) Certificado de Nacimiento, inscrito en el tomo 215 Asiento 569, de la Provincia de Veraguas, donde se comprueba la nacionalidad del cónyuge de la peticionaria.
- h) Certificado de Bautismo, a nombre de la peticionaria, donde se acredita su nacionalidad.
- i) Copia de la Resolución No. 41 del 21 de febrero de 1997, expedida por el Tribunal Electoral.
- j) Informe rendido por el Director de Migración, donde indica que la peticionaria, cumple con lo preceptuado en el Artículo 7 de la Ley 7 del 14 de marzo de 1980.

REF. LUZMILA LUMBRERAS CRISANTO
NAC. PERUANA
CED. No. E-8-15282

Y en virtud de que se han cumplido todas las disposiciones constitucionales y legales que rigen sobre la materia,

RESUELVE:

EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA a favor de LUZMILA LUMBRERAS CRISANTO.

REGISTRESE Y COMUNIQUESE

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL MONTENEGRO DIVIAZO
Ministro de Gobierno y Justicia

RESOLUCION Nº 294
(De 4 de septiembre de 1998)

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,
en uso de sus facultades legales,
CONSIDERANDO:

Que, ORNA SAKHAI GAVAR, con nacionalidad ISRAELI mediante apoderado legal, solicita al Organo Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, que se le conceda CARTA DE NATURALEZA, de conformidad con lo que establece el Ordinal 1o. del Artículo 10 de la Constitución Política y la Ley 7a. del 14 de marzo de 1980.

Que a la solicitud se acompañan los siguientes documentos:

- a) Cinco Declaraciones Extrajudiciales de testigos, rendidas ante el Juzgado Sexto del Primer Circuito Judicial de Panamá, Ramo Civil donde establecen que conocen a la peticionaria y que ha residido en el país por más de cinco años.
- b) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Migración y Naturalización, donde consta que la peticionaria, obtuvo Permiso Provisional de Permanencia, autorizado mediante Resolución No.4413 del 12 de diciembre de 1983.
- c) Certificación expedida por la Subdirección General de Cedulación, donde consta que la peticionaria, obtuvo Cédula de Identidad Personal No. E-8-49517.
- d) Certificación del Historial Político y Penal, expedido por el Director General de la Policía Técnica Judicial.
- e) Certificado de Buena Salud, expedido por el Dr. Gregorio González Tello.
- f) Fotocopia autenticada del pasaporte, a nombre de la peticionaria, donde se acredita su nacionalidad.
- g) Copia de la Resolución No.258 del 20 de agosto de 1992, expedida por el Tribunal Electoral.
- h) Informe rendido por el Director de Migración, donde indica que la peticionaria cumple con lo preceptuado en el Artículo 7 de la Ley 7 del 14 de marzo de 1980.

REF: ORNA SAKHAI GAVAR

NAC: ISRAELI

CED: E-8-49517

Y en virtud de que se han cumplido todas las disposiciones constitucionales y legales que rigen sobre la materia,

RESUELVE

EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA a favor de ORNA SAKHAI GAVAR

REGISTRESE Y COMUNIQUESE

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL MONTENEGRO DIVIAZO
Ministro de Gobierno y Justicia

RESOLUCION Nº 295
(De 4 de septiembre de 1998)

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,
en uso de sus facultades legales,
CONSIDERANDO:

Que, IVAN DARIO MEJIA ORTEGA, con nacionalidad COLOMBIANA, mediante apoderado legal, solicita al Organo Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, que se le conceda CARTA DE NATURALEZA, de conformidad con lo que establece el Ordinal 2o. del Artículo 10 de la Constitución Política y la Ley 7a. del 14 de marzo de 1980.

Que a la solicitud se acompañan los siguientes documentos:

- a) Cinco Declaraciones Extrajudiciales de testigos, rendidas ante el Juzgado Segundo del Primer Circuito Judicial de Panamá, Ramo Civil donde establecen que conocen al peticionario y que ha residido en el país por más de tres años.
- b) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Migración y Naturalización, donde consta que el peticionario, obtuvo Permiso Provisional de Permanencia, autorizado mediante Resolución No.2092 del 6 de octubre de 1981.
- c) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Cedulación, donde consta que el peticionario, obtuvo Cédula de Identidad Personal No E-8-44876.
- d) Certificación del Historial Político y Penal, expedido por el Director General de la Policía Técnica Judicial.
- e) Certificado de Matrimonio, inscrito en el Tomo 96, Asiento 831 de la Provincia de Panamá, donde se comprueba el vínculo existente entre la panameña Nisla Oneida Tapia Lu y el peticionario.
- f) Certificado de Nacimiento, inscrito en el Tomo 164, Asiento 1021, de la Provincia de Panamá, donde se comprueba la nacionalidad de la cónyuge del peticionario.
- g) Certificado de Buena Salud, expedido por el Dr. Julio J. Garcia A.
- h) Fotocopia autenticada del pasaporte, a nombre del peticionario, donde se acredita su nacionalidad.
- i) Copia de la Resolución No.41 del 29 de febrero de 1996, expedida por el Tribunal Electoral.
- j) Informe rendido por el Director de Migración, donde indica que el peticionario cumple con lo preceptuado en el Artículo 7 de la Ley 7 del 14 marzo de 1980.

REF: IVAN DARIO MEJIA ORTEGA
NAC: COLOMBIANA
CED: E-8-44876

Y en virtud de que se han cumplido todas las disposiciones constitucionales y legales que rigen sobre la materia,

RESUELVE

EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA a favor de IVAN DARIO MEJIA ORTEGA

REGISTRESE Y COMUNIQUESE

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL MONTENEGRO DIVIAZO
Ministro de Gobierno y Justicia

RESOLUCION Nº 297
(De 4 de septiembre de 1998)

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA,
en uso de sus facultades legales,
CONSIDERANDO:

Que, LAZAR JAMMAL FLAH, con nacionalidad ISRAELI, mediante apoderado legal, solicita al Organó Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, que se le conceda CARTA DE NATURALEZA, de conformidad con lo que establece el Ordinal 1o. del Artículo 10 de la Constitución Política y la Ley 7a. del 14 de marzo de 1980.

Que a la solicitud se acompañan los siguientes documentos:

- a) Cinco Declaraciones Extrajudiciales de testigos, rendidas ante el Juzgado Primero del Primer Circuito Judicial de Panamá, Ramo Civil donde establecen que conocen al peticionario y que ha residido en el país por más de cinco años.
- b) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Migración y Naturalización, donde consta que el peticionario, obtuvo Permiso Provisional de Permanencia, autorizado mediante Resolución No.5435 del 26 de abril de 1989.
- c) Certificación expedida por la Dirección Nacional de Cedulación, donde consta que el peticionario, obtuvo Cédula de Identidad Personal No. E-8-57473.
- d) Certificación del Historial Político y Penal, expedido por el Director General de la Policía Técnica Judicial.
- e) Certificado de Buena Salud, expedido por el Dr. Arturo D. Wong V.
- f) Fotocopia autenticada del pasaporte, a nombre del peticionario, donde acredita su nacionalidad.
- g) Copia de la Resolución No.246 del 25 de septiembre de 1997, expedida por el Tribunal Electoral.
- h) Informe rendido por el Director de Migración, donde indica que el peticionario, cumple con lo preceptuado en el Artículo 7 de la Ley 7 del 14 de marzo de 1980.

REF: LAZAR JAMMAL FLAH
NAC: ISRAELI
CED:E-8-57473

Y en virtud de que se han cumplido todas las disposiciones constitucionales y legales que rigen sobre la materia,

RESUELVE

EXPEDIR CARTA DE NATURALEZA a favor de LAZAR JAMMAL FLAH

REGISTRESE Y COMUNIQUESE

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL MONTENEGRO DIVIAZO
Ministro de Gobierno y Justicia

RESOLUCION Nº 296
(De 4 de septiembre de 1998)

Mediante memorial presentado por la señora **MARIA ISABEL MEDINA CAMPOS**, panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal Nº 9-166-434, en su condición de cónyuge superviviente del Ex-Teniente Nº 16600 **ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (Q.E.P.D.)**, y madre de la menor **ALEXANDRA ISABEL DE GRACIA MEDINA** y la señora **OLGA DEL CARMEN VILLARREAL ITURRADO**, panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal Nº 8-347-115, en su condición de madre del menor **ALEX JOEL DE GRACIA VILLARREAL**, habidos con el fallecido, solicitan al Órgano Ejecutivo por conducto del Ministerio de Gobierno y Justicia, se le reconozca el beneficio a que tienen derecho, conforme lo disponen los artículos 101 y 102 de la Ley Nº 18 de 3 de junio de 1997.

Se acompañan con esta solicitud los siguientes documentos:

1. Copia autenticada del Decreto de Personal Nº 49 de 28 de febrero de 1998, que asciende póstumamente a **ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (q.e.p.d.)** y reconoce **AUXILIO PECUNIARIO** a los beneficiarios del fallecido.
2. Nota DAL-0077-98 de 15 de enero de 1998, suscrita por el Director General de la Policía Nacional, mediante la cual solicita que se efectúe el trámite de **AUXILIO PECUNIARIO** a favor de los beneficiarios del Ex-Teniente Nº 16600, **ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (q.e.p.d.)**.
3. Certificación expedida por el Director General de la Policía Nacional en la que consta que el Ex-Teniente Nº 16600, **ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (q.e.p.d.)**, falleció en cumplimiento del deber el día 25 de noviembre de 1997.
4. Certificación expedida por la Dirección de Recursos Humanos de la Policía Nacional, donde consta que el último sueldo que hubiere devengado el señor **ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (q.e.p.d.)**, durante un (1) año, correspondiente al cargo superior inmediato como Capitán, sería de Once Mil Ochocientos Ocho Balboas con 00/100 (B/. 11,808.00).
5. Certificado de Defunción, expedido por la Dirección General del Registro Civil donde consta que **ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA**, falleció en Chepigana, Distrito de Chepigana, Provincia de Darién, el día 25 de noviembre de 1997.

6. *Certificado de Nacimiento expedido por la Dirección General del Registro Civil donde consta que ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA, nació en La Concepción, Distrito de Bugaba, Provincia de Chiriquí, el día 30 de agosto de 1967, hijo de Agustín Olmedo De Gracia y Maritza Miranda.*
7. *Certificado de Matrimonio expedido por la Dirección General del Registro Civil, donde consta que ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA y MARIA ISABEL MEDINA CAMPOS, contrajeron matrimonio el día 5 de mayo de 1995.*
8. *Certificado de Nacimiento expedido por la Dirección General del Registro Civil, donde consta que MARIA ISABEL MEDINA CAMPOS, nació en Santiago, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas, hija de Menelio Medina y de Herenia Campos.*
9. *Certificado de Nacimiento expedido por la Dirección General del Registro Civil, donde consta que ALEXANDRA ISABEL DE GRACIA MEDINA, nació en Santiago, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas, hija de Alex Joel De Gracia Miranda y María Isabel Medina Campos.*
10. *Certificado de Nacimiento expedido por la Dirección General del Registro Civil, donde consta que ALEX JOEL DE GRACIA VILLARREAL, nació en Calidonia, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, hijo de Alex Joel De Gracia Miranda y de Olga del Carmen Villarreal Iturrado.*
11. *Certificación expedida por la Dirección de Recursos Humanos de la Policía Nacional, donde consta el nombre de los beneficiarios del AUXILIO PECUNIARIO los cuales se detallan a continuación:*

<u>NOMBRE</u>	<u>PARENTESCO</u>
MARIA ISABEL MEDINA CAMPOS	ESPOSA
ALEXANDRA ISABEL DE GRACIA MEDINA	HIJA
ALEX JOEL DE GRACIA VILLARREAL	HIJO

Con la documentación presentada la señora MARIA ISABEL MEDINA CAMPOS, ha comprobado su condición de esposa del Ex-Teniente N° 16600, ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (q.e.p.d.), y los menores ALEXANDRA ISABEL DE GRACIA MEDINA y ALEX JOEL DE GRACIA VILLARREAL, su condición de hijos del extinto, por tanto, tienen derecho a los beneficios señalados en los artículos 101 y 102 de la Ley N° 18 de 3 de junio de 1997.

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

en uso de sus facultades legales,

RESUELVE:

Reconocer a la señora MARIA ISABEL MEDINA CAMPOS, con cédula de identidad personal N° 9-166-434, esposa del Ex-Teniente N° 16600, ALEX JOEL DE GRACIA MIRANDA (Q.E.P.D.), y a los menores ALEXANDRA ISABEL DE GRACIA MEDINA, ALEX JOEL DE GRACIA VILLARREAL, el derecho a recibir del Estado, cada uno y por una sola vez, la suma de tres mil novecientos treinta y seis balboas con 00/100 (B/.3,936.00).

Igualmente se le reconoce a los menores ALEXANDRA ISABEL DE GRACIA MEDINA y a ALEX JOEL DE GRACIA VILLARREAL, el derecho a recibir del Estado un AUXILIO PECUNIARIO por la suma de Cincuenta Balboas

(B/.50.00) mensuales cada uno, el cual será destinado para la crianza y educación de los mismos hasta la terminación de sus estudios universitarios.

Estos beneficios cesarán por abandono de los estudios y por fracasar dos (2) años académicos en el período de cinco (5) años, si es estudiante de escuela secundaria. En el caso de los mayores de edad por tener un índice académico inferior a uno o por haber cumplido 25 años de edad.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

ERNESTO PEREZ BALLADARES
Presidente de la República

RAUL MONTENEGRO DIVIAZO
Ministro de Gobierno y Justicia

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO PUBLICO
RESOLUCION Nº 6
(De 29 de septiembre de 1998)

CONSIDERANDO:

PRIMERO: Que mediante Decreto Ejecutivo No.202 de 22 de septiembre de 1998, del Ministerio de Gobierno y Justicia, se aprueba que todo documento que ingrese al Diario del Registro Público para su calificación e inscripción, debe estar acompañado por uno o varios formatos de precalificación;

SEGUNDO: Que los mencionados formatos de precalificación deben ser expedidos por la Dirección General del Registro Público, los cuales serán presentados en original, en papel simple, tamaño hoja notarial y de libre reproducción;

TERCERO: Que en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 202 de 22 de septiembre de 1998, la Dirección General del Registro Público,

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar, como en efecto aprueba, los formatos de precalificación de documentos sujetos a calificación e inscripción en las distintas Secciones del Registro Público, cuyos textos se publican con esta Resolución.

SEGUNDO: Ordenar, como en efecto se ordena, la publicación en la Gaceta Oficial de la presente resolución y los correspondientes formatos de precalificación que se adjuntan con la misma.

TERCERO: Establecer, como en efecto se establece, el día primero (1º) de noviembre de mil novecientos noventa y ocho (1998), como fecha para la entrada en vigencia de los formatos de precalificación.

Dada en la ciudad de Panamá a los veintinueve (29) días del mes de septiembre de mil novecientos noventa y ocho (1998).

MARIBLANCA STAFF WILSON
Directora General

PROPIEDAD – TRASPASO No.1
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN – TEXTO

Escritura No. _____ *Fecha:* _____ *Notaría:* _____

Pág. Cláu.

FINCA _____ *tomo* _____ *folio* _____

Transmitente (s): _____

Adquirente (s): _____

1. Persona natural:

Nombre _____ *Apellido* _____

2. Persona jurídica: Datos de inscripción

Nombre _____

Ficha _____ *rollo* _____ *imagen* _____

Gravamen (con/sin): _____

Valor del traspaso (): _____ *Naturaleza del acto:* _____

Usufructo (usufructuario, plazo): _____

PARA USO DEL REGISTRO

1. Autorizado por:

a. _____

1. Asamblea General: _____

2. Junta Directiva: _____

3. Apoderado: _____

4. Judicial: _____

5. Acreedor hipotecario (si consta limitación de dominio): _____

b. adquirente: _____

2. Abogado que refrenda: _____

3. Si varios tramitantes o adquirentes-

Adicionar formato No.2 de traspaso: _____

PROPIEDAD -TRASPASO No.2
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

VARIOS PROPIETARIOS CUYO DOMINIO SE TRANSMITE y ADQUIERE

Pág. Cláu.

FINCA _____ tomo _____ folio _____
 Asiento _____ documento _____

TRANSMITENTE

1. _____

1er Apellido 2do Apellido 1er Nombre 2do Nombre

CEDULA _____ ESTADO CIVIL _____

PROPORCION _____

2. _____

1er Apellido 2do Apellido 1er Nombre 2do Nombre

CEDULA _____ ESTADO CIVIL _____

PROPORCION _____

3. _____

1er Apellido 2do Apellido 1er Nombre 2do Nombre

CEDULA _____ ESTADO CIVIL _____

ADQUIRENTE

PROPORCION _____

1. _____

1er Apellido 2do Apellido 1er Nombre 2do Nombre

CEDULA _____ ESTADO CIVIL _____

PROPORCION _____

2. _____

1er Apellido 2do Apellido 1er Nombre 2do Nombre

CEDULA _____ ESTADO CIVIL _____

PROPORCION _____

3. (poner otro) _____

**INCORPORACION, REUNION O FUSION DE FINCAS
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ *Fecha:* _____ *Notaria:* _____

Nombre del propietario:

Persona natural (generales) _____

Persona jurídica (datos de inscripción) _____

Incorporación de fincas: _____

1. *Superficie:* _____

2. *Valor:* _____

3. *Linderos:* _____

4. *Plano:* _____

Datos de fincas

1. *Número* _____ *rollo* _____ *documento* _____

2. *Número* _____ *rollo* _____ *documento* _____

3. *Número* _____ *rollo* _____ *documento* _____

Reunión de la nueva finca (que debe concordar con el plano):

1. *Descripción:* _____

a. *Area* _____

b. *Lote(s):* _____

c. *Lindero:* _____

d. *Valor:* _____

e. *Plano:* _____

**DECLARACION DE MEJORAS
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ *Fecha:* _____ *Notaría:* _____

Nombre del propietario:

1. *Persona natural (generales)* _____

2. *Persona jurídica (datos de inscripción)* _____

Valor de las mejoras: _____

Superficie:

1. *abierta:* _____

2. *cerrada:* _____

Colindante:

1. *Resto libre de la finca*

2. *Medidas lineales*

N _____

S _____

E _____

O _____

En qué consiste la mejora:

1. *Materiales:* _____

2. *Piso:* _____

3. *Techo:* _____

4. *Paredes:* _____

5. *Plantas:* _____

6. *Otros:* _____

Si sobre terreno ajeno:

Sentencia de Juzgado _____ *Fecha* _____

Oficio remisorio _____

SEGREGACION
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

		Pág.	Cláu.
Escritura No. _____	Fecha: _____	Notaria: _____	_____
Lote No. _____	Plano No.: _____	Código: _____	_____
Finca _____	Rollo _____	documento _____	_____
1. Linderos y medidas			
1. Simples	N _____		_____
	S _____		_____
	E _____		_____
	O _____		_____
2. Complejos	N _____		_____
	S _____		_____
	E _____		_____
	O _____		_____
Hectáreas: _____			_____
metros cuadrados: _____			_____
decímetros cuadrados: _____			_____
centímetros cuadrados: _____			_____
<u>Propietario(s):</u>			
Persona natural: _____			_____
Persona jurídica: _____			_____
Para sí: Valor Asignado: _____			_____
<u>Adquirente(s):</u>			
Persona natural: _____			_____
Persona jurídica: _____			_____
<u>RESTO LIBRE de la finca madre:</u>			
Linderos: _____			_____
Valor: _____			_____
<u>MEJORAS:</u> (llenar formato especial)			
Si hay Hipoteca			
a favor de _____			_____
por la suma de _____			_____
plazo _____			_____
véase ficha y rollo _____			_____
Autorizado por: _____			
Consentimiento del acreedor (si limitación de dominio): _____			_____
Pase firma: _____			_____
Cancelación parcial (no pase a firma men): _____			_____
<u>Para uso interno</u>			
Servidumbre: _____			_____

TÍTULO
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

Escritura No. _____ Fecha: _____ Notaría: _____

Pág. Cláu. _____

1. Nave

a. Nombre: _____

b. Dimensiones

1. Eslora: _____

2. Manga: _____

3. Puntal: _____

c. Patente: _____

d. Letras de radio: _____

e. Tonelaje

1. Bruto: _____

2. Neto: _____

2. Vendedor

1. Nombre: _____

2. Domicilio: _____

3. Autorización: _____

3. Comprador

1. Nombre: _____

2. Domicilio: _____

3. Autorización: _____

4. Precio de venta: _____

5. Si hipotecada

1. Acreedor hipotecario: _____

2. Consentimiento del acreedor: _____

6. Inscripción preliminar

7. Firma

1. Del vendedor: _____

2. Del comprador: _____

3. Legalización: _____

8. Certificación notarial de facultad: _____

HIPOTECA NAVAL

Formato de Precalificación - Texto

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ Fecha: _____ Notaria: _____

1. Nave

Nombre: _____

Dimensiones

Eslora: _____

Manga: _____

Puntal: _____

Patente: _____

Letras de radio: _____

Tonelaje

Bruto: _____

Neto: _____

Propietario

Nombre: _____

Domicilio: _____

Datos de inscripción (sociedad panameña): _____

Varias naves: _____

Acreedor hipotecario

Nombre: _____

Domicilio: _____

Datos de inscripción (sociedad panameña): _____

Deudor

Nombre y domicilio: _____

Datos de inscripción (sociedad panameña): _____

Autorización

Accionistas: _____

Directores: _____

Apoderado: _____

4. Monto hipotecado**4. Forma de pago de capital e intereses**

a. Requerimiento: _____

b. A plazo: _____

Vencimiento: _____

HIPOTECA NAVAL - CONTINUACION

Formato de Precalificación - Texto

	Pág.	Cláu.
5. <u>Intereses</u>	_____	_____
1. Tasa fija: _____	_____	_____
2. Tasa variable: _____	_____	_____
6. <u>Inscripción preliminar</u>		
1. Título: _____	_____	_____
2. Hipoteca: _____	_____	_____
7. <u>Rango</u>		
1. Hipotecas anteriores: _____	_____	_____
2. Datos de inscripción: _____	_____	_____
8. <u>Firma</u>		
1. Acreedor: _____	_____	_____
2. Deudor: _____	_____	_____
3. Autenticación: _____	_____	_____
9. <u>Legalización</u>		
1. Acreedor: _____	_____	_____
2. Deudor: _____	_____	_____
10. <u>Certificación notarial de facultad:</u> _____	_____	_____

PACTO
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN – TEXTO

Escritura No. _____ *Fecha:* _____ *Notaría:* _____

Pág. Cláu.

- | | | | | |
|-----|--|-------|--|--|
| 1. | Nombre de la sociedad: _____ | | | |
| 2. | Suscriptores: _____ | | | |
| | Persona natural: _____ | | | |
| | _____ | | | |
| | _____ | | | |
| | Persona jurídica: _____ | | | |
| | Ficha _____ Rollo _____ Imagen _____ | | | |
| | Si es sociedad extranjera: _____ | | | |
| | 1. Datos de inscripción: _____ | | | |
| | 2. Jurisdicción: _____ | | | |
| 3. | Capital total: _____ | | | |
| | a. Número de acciones y valor: _____ | | | |
| | Nominativas o al portador: _____ | | | |
| | b. Si son sin valor nominal Número de acciones: _____ | | | |
| | Declaración de Artículo 22 (Ley 32/27): _____ | | | |
| | c. Clases (A, B etc.) _____ | | | |
| 4. | Directores: | | | |
| | Nombre Dirección | | | |
| | _____ | _____ | | |
| | _____ | _____ | | |
| | _____ | _____ | | |
| 5. | Dignatarios: (si es sociedad extranjera, poner jurisdicción) | | | |
| | _____ | _____ | | |
| | _____ | _____ | | |
| | _____ | _____ | | |
| 6. | Agente Residente: _____ | | | |
| 7. | Representante Legal: (opcional): _____ | | | |
| 8. | Apoderado (opcional): _____ | | | |
| 9. | Derecho de firma (opcional): _____ | | | |
| 10. | Abogado que protocoliza o refrenda: _____ | | | |

USO INTERNO

Si hay reserva del nombre

**SOCIEDAD EXTRANJERA
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

Escritura No. _____ *Fecha:* _____ *Notaría:* _____

Pág. Cláu.

- | | | | |
|----|---|-------|-------|
| 1. | <i>Nombre:</i> _____ | _____ | _____ |
| 2. | <i>Directores:</i> _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| 3. | <i>Cargos: (directario, agente, etc.)</i> _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |
| 4. | <i>Agente Residente:</i> _____ | _____ | _____ |
| 5. | <i>Apoderado (opcional):</i> _____ | _____ | _____ |
| | _____ | _____ | _____ |

PARA USO INTERNO

- | | | | |
|----|--|-------|-------|
| 1. | <i>Capital asignado:</i> _____ | _____ | _____ |
| 2. | <i>Balance:</i> _____ | _____ | _____ |
| 3. | <i>Certificado de constitución:</i> _____ | _____ | _____ |
| 4. | <i>Legalización:</i> _____ | _____ | _____ |
| 5. | <i>Autorización para protocolizar:</i> _____ | _____ | _____ |
| 6. | <i>Firmas en documentos de origen:</i> _____ | _____ | _____ |

N°23,649

Gaceta Oficial, lunes 12 de octubre de 1998

25

SOCIEDADES -CAMBIOS
Formato de Precalificación - Texto

	Pág.	Cláu.
Escritura No. _____ Fecha: _____ Notaría: _____	_____	_____
Datos de inscripción	_____	_____
Ficha _____ Rollo _____ Imagen _____	_____	_____
Tomo _____ Folio _____ Asiento _____	_____	_____
1. Nombre: _____	_____	_____
2. Capital total: _____	_____	_____
a. Número de acciones y valor: _____	_____	_____
b. Nominativas o al portador: _____	_____	_____
c. Clases: _____	_____	_____
Si es sin valor nominal	_____	_____
1. Número de acciones: _____	_____	_____
2. Declaración del artículo 22: _____	_____	_____
3. Directores: _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
4. Dignatarios (si es sociedad extranjera poner jurisdicción): _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
5. Agente Residente: _____	_____	_____
Aceptación expresa o tácita: _____	_____	_____
6. Representante Legal: (opcional): _____	_____	_____
7. Apoderado (opcional): _____	_____	_____

SOCIEDAD - CAMBIOS - (CONTINUACION)
Formato de Precalificación - Texto

	Pág.	Cláu.
8. <i>Derecho de firma (opcional):</i> _____	_____	_____
9. <i>Domicilio:</i> _____ _____	_____	_____
10. <i>Dirección:</i> _____	_____	_____
11. <i>Quién autoriza:</i>		
a. <i>Suscriptores:</i> _____	_____	_____
b. <i>Accionistas:</i> _____	_____	_____
1. <i>Mayoria:</i> _____	_____	_____
2. <i>Unanimidad:</i> _____	_____	_____
12. <i>Abogado que protocoliza o refrenda:</i> _____	_____	_____
13. <i>Remuncia voluntaria:</i> _____	_____	_____
1. <i>Directores:</i> _____ _____	_____	_____
2. <i>Dignatarios:</i> _____ _____	_____	_____
3. <i>Agente Residente:</i> _____	_____	_____
4. <i>Apoderado:</i> _____	_____	_____

SOCIEDADES-DISOLUCION
Formato de Precalificación - Texto

Pág. Cláu.

1. Escritura No. _____ Fecha: _____ Notaría: _____

2. Inscripción:

Ficha _____ Rollo _____ Imagen _____

Tomo _____ Folio _____ Asiento _____

3. Causa: _____

1. Vencimiento del plazo: _____

2. Acuerdo de accionistas: _____

4. Liquidadores:

1. Directores: _____

2. Otros: _____

FUNDACIONES (LEY 25 DE 1995)
Formato de Precalificación - Texto

	Pág.	Cláu.
<i>Escritura No.</i> _____ <i>Fecha:</i> _____ <i>Notaria:</i> _____	_____	_____
1. <i>Nombre de la fundación:</i> _____	_____	_____
2. <i>Nombre de los fundadores:</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
Si es sociedad extranjera poner jurisdicción: _____	_____	_____
3. <i>Duración :</i> _____	_____	_____
4. <i>Domicilio:</i> _____	_____	_____
5. <i>Miembros del Consejo:</i>		
<i>Nombre</i> _____	_____	_____
<i>Domicilio</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
Si es sociedad extranjera poner jurisdicción: _____	_____	_____
6. <i>Nombre del Protector si lo hay:</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
7. <i>Personas con derecho a firma:</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
8. <i>Agente Residente:</i> _____	_____	_____
9. <i>Datos de continuación:</i> _____	_____	_____
1. <i>Desde:</i> _____	_____	_____
2. <i>Hacia:</i> _____	_____	_____

N°23,649

Gaceta Oficial, lunes 12 de octubre de 1998

29

MANDATO MERCANTIL
Formato de Precalificación - Texto

	Pág.	Cláu.
<i>Nombre del mandante:</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
<i>Nombre del mandatario:</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
<i>Si es persona jurídica, datos de inscripción:</i>		
_____	_____	_____
_____	_____	_____
<i>Revocación (si inscrita):</i> _____	_____	_____
<i>Datos de inscripción:</i> _____	_____	_____

PARA USO INTERNO

1. *Legalización:* _____
2. *Facultado por:* _____

PODER DE PERSONA NATURAL
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

	Pág.	Cláu.
<i>Nombre del poderdante:</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
<i>Nombre del apoderado:</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
<i>Si revocatoria: (datos de inscripción)</i>		
_____	_____	_____

PARA USO INTERNO

Si otorgado en el extranjero y legalización:

AERONAVES (TÍTULO)
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

Escritura No. _____ **Fecha:** _____ **Notaría:** _____

Pág. Cláu.

Propietario:

1. *Persona natural (generales):* _____

2. *Personas jurídicas:* _____

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Comprador:

1. *Persona natural (generales):* _____

2. *Personas jurídicas:* _____

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Valor: _____

Descripción: _____

Modelo: _____

serie: _____

PARA USO INTERNO

a. **Autorización:** _____

1. *Comprar:* _____

2. *Vender:* _____

b. **Certificado de avalúo:** _____

c. **Paz y Salvo:** _____

AERONAVES (HIPOTECA)
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

Pág. **Cláu.**

Escritura No. _____ *Fecha:* _____ *Notaría:* _____

Datos de inscripción

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Acreedor:

1. *Persona natural (generales):* _____

2. *Persona jurídica:*

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Deudor:

1. *Persona natural (generales):* _____

2. *Persona jurídica:*

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Monto: _____

PARA USO INTERNO

Autorización: _____

Datos de inscripción

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Tomo _____ *Folio* _____

Arrendador: _____

Arrendatario: _____

AERONAVES-ARRENDAMIENTO
Formato de Precalificación – Texto

Escritura No. _____ *Fecha:* _____ *Notaría:* _____

Pág. Cláu.

Datos de inscripción:

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Arrendador:

1. *Persona natural (generales):* _____

2. *Personas jurídicas:*

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Arrendatario:

1. *Persona natural (generales):* _____

2. *Personas jurídicas:*

Ficha _____ *Rollo* _____ *Imagen* _____

Canon: _____

PARA USO INTERNO

Autorización: _____

INCORPORACION AL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL No.1
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

Escritura No. _____	Fecha _____	Notaría _____	Pág. Cláu. ____
<i>1. Finca que se incorpora:</i>			
Tomo: _____	Folio: _____	Documento: _____	____
Rollo: _____	Documento: _____	_____	____
1. Número de Resolución: _____			____
2. Fecha: _____			____
Provincia: _____			____
Corregimiento: _____			____
Superficie del terreno: _____			____
Superficie del edificio: _____			____
Nombre del edificio PH: _____			____
Total de plantas: _____			____
Declarante (propietario): _____			____

REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
Formato de Precalificación - Texto

Reglamento de propiedad horizontal del edificio P. H. _____

Aprobado por Resolución No. _____ de _____

Dictada por el Ministerio de Vivienda.

Toda modificación del reglamento de copropiedad necesita para su validez, la aprobación previa del Ministerio de Vivienda y esta Resolución surtirá sus efectos legales tan pronto sea inscrita en el Registro Público.

Se adopta inicialmente la siguiente Junta Directiva de la Asamblea de Propietarios, hasta tanto sus sucesores escojan otra:

PRESIDENTE:

VICEPRESIDENTE:

TESORERO:

SECRETARIO:

VOCALES:

OTROS:

La Administración inicial del edificio estará a cargo de: _____

Persona natural (nombre): _____

Persona jurídica (nombre): _____

- actúa por ella: _____

**SEGREGACION Y TRASPASO
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

<i>Escritura No.</i> _____	<i>Fecha</i> _____	<i>Notaría</i> _____	Pág. _____	Cláu. _____
<i>FINCA (S) MADRE:</i> _____			_____	_____
<i>Segregada:</i>				
<i>Número de Finca</i> _____	<i>Rollo</i> _____	<i>Doc.</i> _____	_____	_____
<i>Tomo</i> _____	<i>Folio</i> _____		_____	_____
<i>Unidad departamental por segregar:</i>				
<i>Apartamento</i> _____	<i>local</i> _____	<i>otro</i> _____	_____	_____
<i>Planta:</i> _____			_____	_____
<i>Superficie:</i> _____			_____	_____
<i>Valor:</i> _____			_____	_____
<i>Porcentaje:</i> _____			_____	_____
<i>Valor asignado:</i> _____			_____	_____
<i>ADQUIRENTE (S):</i> _____			_____	_____
 NATURALEZA DEL ACTO:				
<i>Venta</i> _____	<i>donación</i> _____	<i>promesa</i> _____	_____	_____
<i>Sucesión</i> _____	<i>dación en pago</i> _____		_____	_____
<i>PRECIO:</i> _____			_____	_____

SEGREGACION DE UNIDADES DEPARTAMENTALES DE P.H.
Formato de Precalificación - Texto

Pág.	Cláu.
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

Escritura No. _____ Fecha _____ Notaria _____

<u>UNIDAD</u>	<u>PLANTA</u>	<u>AREA</u>	<u>VALOR</u>	<u>%</u>
---------------	---------------	-------------	--------------	----------

[illegible]

ELECCION DE DIRECTIVA
Formato de Precalificación - Texto

Pág. Cláu.

En reunión de Asamblea de propietarios celebrada el ____ de ____ año ____
Se elige la Junta Directiva del P.H., la cual quedó integrada así:

PRESIDENTE: _____

VICE-PRESIDENTE: _____

SECRETARIO: _____

TESORERO: _____

VOCAL: _____

OTRO: _____

ELECCION DE ADMINISTRADOR DEL P.H. (NOMBRE DEL EDIFICIO)
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

Pág. Cláu.

Los miembros de la Junta Directiva o la Asamblea del P.H. _____
eligen como administrador a

Persona natural: _____

Persona jurídica: _____

- actúa por ella: _____

REFORMA AL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD
Formato de Precalificación - Texto

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ Fecha _____ Notaría _____

Finca de P.H. No. _____ Rollo _____ documento _____

Mediante Resolución No. _____ de ____ de ____ de ____

Dictada por el Ministerio de Vivienda se reforman los artículos _____

Del reglamento de copropiedad del edificio P.H.: _____

CONSTITUCION DE HIPOTECA DE INMUEBLES
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ *Fecha* _____ *Notaría* _____

Nombre del Acreedor: _____

1. Persona natural (generales): _____

2. Persona jurídica:

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Nombre completo de los deudores:

1. Persona natural (generales): _____

2. Persona jurídica:

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Monto de la hipoteca: _____

Plazo de la hipoteca: _____

Interés: _____

Datos de las fincas a gravar (Propiedad o PH): _____

Finca _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Finca _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Finca _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Limitación de dominio (opcional): _____

Aceptación: _____

Grado de la hipoteca: _____

CONSTITUCION DE HIPOTECA DE INMUEBLES
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ *Fecha* _____ *Notaría* _____

Nombre del Acreedor: _____

1. Persona natural (generales): _____

2. Persona jurídica:

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Nombre completo de los deudores:

1. Persona natural (generales): _____

2. Persona jurídica:

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Nombre _____

Tomo _____ *Folio* _____ *Ficha* _____ *Rollo* _____

Monto de la hipoteca: _____

Plazo de la hipoteca: _____

Interés: _____

Datos de las fincas a gravar (Propiedad o PH): _____

Finca _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Finca _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Finca _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Limitación de dominio (opcional): _____

Aceptación: _____

Grado de la hipoteca: _____

**HIPOTECAS-ADICIONES Y MODIFICACIONES
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ Fecha: _____ Notaría: _____

Indicar la operación que se efectúa en el documento:

1. Asumida _____ quién asume _____

2. Prórroga _____ nuevo plazo _____

3. cesión de crédito _____ monto _____

cedente _____ monto _____

cesionario _____ monto _____

4. aumento _____ nuevo monto _____

5. otras modificaciones o adiciones _____
(explique)

Finca(s) _____ Tomo _____ Folio _____ Rollo _____ Documento _____

_____ Tomo _____ Folio _____ Rollo _____ Documento _____

_____ Tomo _____ Folio _____ Rollo _____ Documento _____

Datos de inscripción de la hipoteca que se modifica o adiciona:

Ficha: _____ Tomo _____ Folio _____ Rollo _____ Imagen o doc. _____

**CANCELACION DE HIPOTECA
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

Pág. Cláu.

Escritura No. _____ *fecha* _____ *Notaria* _____

Total: _____

Finca _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Parcial:

Finca(s): _____

Lote(s): superficie: _____

superficie: _____

Hipoteca que se cancela:

Tomo _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

ARRENDAMIENTO, SERVIDUMBRE, PROMESA (INMUEBLES)
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO

	Pág.	Cláu.
Escritura No. _____ Fecha _____ Notaría _____		
1. Arrendamiento		
Arrendador: _____		
1. Persona natural (generales): _____		

2. Persona jurídica:		
Nombre: _____		
Ficha _____ Rollo _____ Imagen _____		
Arrendatario:		
1. Persona natural (generales): _____		

2. Persona jurídica:		
Nombre: _____		
Ficha _____ Rollo _____ Imagen _____		
2. Servidumbre:		
1. Predio dominante: _____		
Finca No.: _____ rollo _____ documento _____		
2. Predio sirviente: _____		
Finca No.: _____ rollo _____ documento _____		
3. Descripción:		
Área: _____		
Linderos y medidas: _____		
N _____		
S _____		
E _____		
O _____		
valor asignado: _____		
4. Tipo de servidumbre: _____		
3. Promesa:		
Finca No. _____ Tomo _____ Rollo _____ Doc. _____		
1. Promitente vendedor (nombre): _____		
2. Promitente comprador (nombre): _____		
3. Precio: _____		
4. Plazo: _____		

**USUFRUCTO, USO, HABITACION
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

Pág. Cláu.

1. *Usufructo:* _____ *uso* _____ *habitación:* _____

2. *Finca:* _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Constituyente: _____

A favor de: _____

Tiempo: _____

**USUFRUCTO, USO, HABITACION
FORMATO DE PRECALIFICACIÓN - TEXTO**

Pág. Cláu.

1. *Usufructo:* _____ *uso* _____ *habitación:* _____

2. *Finca:* _____ *Tomo* _____ *Folio* _____ *Rollo* _____ *Doc.* _____

Constituyente: _____

A favor de: _____

Tiempo: _____

PRESTAMOS DE PRENDA AGRARIA
Formato de Precalificación - Texto

Pág. Clau.

Escritura No. _____ Fecha _____ Notaria _____

Acreedor:

1. Persona natural (generales): _____

2. Persona jurídica:

Nombre: _____

Tomo _____ Folio _____ Ficha _____ Rollo _____

Nombre: _____

Tomo _____ Folio _____ Ficha _____ Rollo _____

Deudor:

1. Persona natural (generales): _____

2. Persona jurídica:

Nombre: _____

Tomo _____ Folio _____ Ficha _____ Rollo _____

Nombre: _____

Tomo _____ Folio _____ Ficha _____ Rollo _____

Monto del préstamo: _____

Provincia: _____

Bienes en garantía: (marcar)

1. Ganado: _____

2. Equipo y maquinaria: _____

3. Cosecha futura: _____

4. Apiario: _____

PRENDA GENERAL DE ACTIVOS
Formato de Precalificación - Texto

	Pág.	Cla.
<i>Escritura No.</i> _____ <i>Fecha:</i> _____ <i>Notaria:</i> _____	_____	_____
<i>Deudora:</i>		
<i>Ficha</i> _____ <i>Rollo</i> _____ <i>Imagen</i> _____	_____	_____
<i>Tomo</i> _____ <i>Folio</i> _____ <i>Asiento</i> _____	_____	_____
<i>Acreedor:</i>		
1. <i>Persona natural (generales):</i> _____	_____	_____
_____	_____	_____
2. <i>Persona jurídica:</i>		
<i>Nombre</i> _____	_____	_____
<i>Ficha</i> _____ <i>Rollo</i> _____ <i>Imagen</i> _____	_____	_____
<i>Nombre</i> _____	_____	_____
<i>Ficha</i> _____ <i>Rollo</i> _____ <i>Imagen</i> _____	_____	_____
<i>Autorización:</i> _____	_____	_____
1. <i>Junta Directiva:</i> _____	_____	_____
2. <i>Asamblea General:</i> _____	_____	_____
<i>Inscripción Preliminar:</i>		
<i>Ficha</i> _____ <i>Rollo</i> _____ <i>Imagen</i> _____	_____	_____

CONSEJO MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PANAMA
ACUERDO Nº 96
(De 28 de agosto de 1998)

"Por medio del cual se faculta a la Junta Comunal de Alcaledíaz para restablecer precios de lotes de terrenos de su propiedad".

EL CONSEJO MUNICIPAL DE PANAMÁ

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 3, de la Ley 105 de 8 de octubre de 1973, reformada por la Ley 53 de 12 de diciembre de 1984, establece:

Artículo Tercero: Las Juntas Comunales consultarán y coordinarán con el Consejo Municipal, el Consejo Provincial y el Órgano Ejecutivo el desarrollo de los objetivos y el cumplimiento de las normas señaladas en la presente Ley".

Que mediante la Resolución Nº227 de 27 de agosto de 1998, la Junta Comunal de Las Cumbres-Alcaledíaz, solicita al Consejo Municipal se le faculte para restablecer los precios de los lotes de terreno ubicados en las fincas propiedad de la Junta Comunal y adjudicados hace muchos años a un número considerable de familias de bajos recursos;

Que las fincas que pertenecen a la Junta Comunal en estos momentos ubicados en la comunidad de Alcaledíaz se constituyeron en patrimonio familiar a favor de dichas familias que se establecieron en esta comunidad;

Que las fincas que pertenecen a la Junta Comunal ubicadas en las comunidades de María Henríquez, La Cabima, Gonzalillo, Villa Grecia, y Santa Rita, fueron expropiadas en los primeros años de la década del 70, a sus propietarios con la finalidad de resolver un problema social existente de vivienda en el área y desde ese entonces estas fincas fueron ocupadas por muchas familias;

Que el cambio de patrimonio familiar a propiedad privada y las expropiaciones que se hicieron en aquella época, se dieron con la condición de que los precios que se fijaban por metro cuadrado fueran ínfimos como para cubrir los gastos de manejo y tramitación solamente;

Que posteriormente se aumentaron los precios de manera inconsulta y sin cumplir con los procedimientos y requisitos establecidos por la Ley;

Que las diferentes organizaciones comunitarias, han solicitado a la Junta Comunal de Las Cumbres-Alcaledíaz, que reconsidere el alza de los precios por metro cuadrado, y que se mantengan los acordados anteriormente;

Que después de una evaluación social se ha llegado a la conclusión que realmente las familias que ocupan estas fincas son de bajos recursos y presentan problemas económicos;

Que la Junta Comunal de Las Cumbres y Alcaledíaz considera que la tenencia de la tierra en el Corregimiento de Las Cumbre-Alcaledíaz, es un problema que hay resolver en su totalidad en forma definitiva cuanto antes, a fin de que cada familia obtenga su título de propiedad, de tal forma que le de seguridad a su familia en cuanto a vivienda se refiere;

Que la Junta Comunal solicita al Consejo Municipal que se le faculte para restablecer los precios por metro cuadrado, de los lotes de terrenos ubicados en las fincas de su propiedad a favor de los adjudicatarios de los mismos en este momento conforme a la siguiente tarifa:

Quien tenga más de 25 años de ocupar un lote de terreno pagará B/.0.10 (diez centésimos) por metro cuadrado;

De 15 a 24 años, pagará B/.0.15 por metro cuadrado

De 11 a 14 años, pagará B/.0.20 a B/.0.40 por metro cuadrado

De 5 a 10 años, pagará de B/.0.50 a B/.1.45 por metro cuadrado

Menos de 5 años, pagará de B/.1.50 a B/.3.00 por metro cuadrado.

ACUERDA:

ARTICULO PRIMERO: FACULTAR a la Junta Comunal de Las Cumbres- Alcaledíaz para restablecer los precios por metro cuadrado, de los lotes de terrenos ubicados en las fincas propiedad de la Junta Comunal que se le adjudicaron hace años a un sin número de familias conforme a la siguiente tarifa:

-Residentes con más de 25 años de ocupar un lote de terreno, propiedad de la Junta Comunal, pagará B/.0.10 (diez centésimos) el metro cuadrado.

-De 15 a 24 años pagará, B/.0.15 (quince centésimos) por metro cuadrado.

-De 11 a 14 años, pagará de B/0.20 (veinte centésimos) a B/0.40 (cuarenta centésimos) por metro cuadrado.

-De 5 a 10 años, pagará de B/.0.50 (cincuenta centésimo) a B/.1.45 (un balboa con cuarenta y cinco centésimo) el metro cuadrado.

-Menos de 5 años, pagará de B/.1.50 (un balboa con cincuenta centésimos) a B/.3.00 (tres balboas) por metro cuadrado.

ARTICULO SEGUNDO: El presente Acuerdo empezará a regir a partir de su promulgación.

Dado en la Ciudad de Panamá, a los veintiocho días del mes de agosto de mil novecientos noventa y ocho.

SERGIO GOMEZ
Presidente

MARTIN ALVARADO
Vicepresidente

ALCIBIADES VASQUEZ V.
Secretario General

ALCALDIA DEL DISTRITO DE PANAMA
Panamá, 4 de septiembre de 1998

APROBADO:

MAYIN CORREA
Alcaldesa

EJECUTESE Y CUMPLASE

ANA I. BELFON V.
Secretaria General

AVISOS

AVISO

Por este medio me dirijo a usted con el respeto que me caracteriza para hacer de su conocimiento la cancelación de la licencia comercial número 16282, por motivo de cambio a persona jurídica. Sin otro particular y agradeciendo la acogida a la misma me suscribo.

MARCOS A. CAICEDO

Céd. 7-101-118
L-449-946-81
Primera Publicación

Circuito de Panamá he vendido los establecimientos comerciales denominados MINI SUPER AL CIELO y LAVAMATICO AL CIELO, ubicado en Calle Circunvalación Héctor Gallego y Calle Subida al Cielo, casa Nº 35-882, Mateo Iturraide, Correg. de San Miguelito, a la señora Zang Yin Shuang de Yau.

ANTONIO LEON FONG
PE-6-342
L-450-045-78
Primera publicación

propiedad de Cohen y Compañía, S.A., cuyo representante legal es José Cohen Zakay con cédula de identidad personal Nº 3-20-254 ubicada en la Vía España y Vía Brazil de la ciudad de Panamá, amparada bajo la Licencia Nº 11625 ha sido traspasada a JOVICO COMPANY, S.A., cuyo representante legal es José Cohen Zakay con cédula de identidad Nº 3-20-254 a partir de la fecha.

José Cohen Zakay
3-20-254

L-449-993-80
Primera publicación

AVISO
DE DISOLUCION
De conformidad con

la Ley, se avisa al público que según consta en la Escritura Pública Nº 2665 del 14 de mayo de 1998, otorgada ante el Notario Público Noveno del Circuito de Panamá, inscrita a Ficha 298669, Rollo 61768, Imagen 0026 el 3 de septiembre de 1998, ha sido disuelta la Sociedad Anónima denominada "FENIX TRADING INTERNATIONAL, S.A." L-449-957-92
Primera publicación

AVISO
DE DISOLUCION
De conformidad con el artículo 82 de la Ley 32 de 1927, por este medio se hace saber que la sociedad a n ó n i m a denominada **LA GUADALUPE, S.A.**

registrada a la Ficha 282750, Rollo 41228, Imagen 103, Sección de Micropelícula (Mer-cantil) del Registro Público desde el 26 de enero de 1994 HA SIDO DISUELTA según resolución adoptada en reunión de la Junta Directiva celebrada el 29 de mayo de 1998 según consta en la Escritura Pública 8302 del 14 de julio de 1998 de la Notaría Quinta del Circuito de Panamá, registrada a la Ficha 282750, Rollo 61514, Imagen 0110 Sección de Micropelícula (Mercantil) del Registro Público el 19 de agosto de 1998. Panamá, 18 de septiembre de 1998. L-450-113-21
Única publicación

AVISO

De acuerdo a lo que establece el Artículo 777 del Código de Comercio anuncio al público que mediante Escritura Pública número 11178, de la Notaría Quinta del

AVISO
Cumpliendo con lo establecido en el Artículo 777 del Código de Comercio, se hace saber que **CUQUI COQUETTE,**

CONTRATO DE COMPRA VENTA

NUÑEZ Y ASOCIADOS ABOGADOS
Plaza Palermo, Tel. 998-6621
Santiago, Prov. de Veraguas
CONTRATO DE COMPRA VENTA

En la ciudad de Santiago, Provincia de Veraguas, República de Panamá hoy cuatro de agosto de mil novecientos noventa y ocho, quien suscribe Ulises Pastor Núñez Rujano, varón, panameño, mayor de edad, soltero, con cédula de identidad personal Nº 9-123-

2068, con domicilio en la Avenida Justo Arosemena, barriada San Martín, Ciudad de Santiago, quien adelante se denominará **EL VENDEDOR**, y la Sra. Inés María Rujano de Núñez, mujer, panameña, mayor de edad, viuda, con cédula de identidad personal 9-49-198, quien en adelante, se denominará **EL COMPRADOR**, convienen suscribir el presente contrato bajo las siguientes cláusulas:
PRIMERO: **EL VENDEDOR**,

transfiere en concepto de venta sus oficinas comerciales ubicadas en Plaza Palermo, Santiago de Veraguas, Rep. de Panamá, la cual tiene como nombre **NUÑEZ Y ASOCIADOS**, con Licencia Comercial Nº 0267 la cual se dedica al asesoramiento legal y económico, ventas de teléfonos celulares y televisión en general **AL COMPRADOR**, por la suma de **QUINIENTOS BALBOAS (B/.500.00)**.
SEGUNDO: **EL**

VENDEDOR, se compromete a realizar este contrato y entregarle su registro comercial libre de cualquier gravamen.
TERCERO: **EL COMPRADOR**, declara estar conforme con la suma estipulada en la cláusula primera, para la realización de la Venta y se compromete además a cancelar la mensualidades del local Nº 21 a **AGROGANADERA SAN RAFAEL**, la cual es propietaria del inmueble denominado **Plaza Palermo**.
Dado en la Ciudad de Santiago el día 4 de agosto de 1998.
EL COMPRADOR
Inés María Rujano de Núñez
Céd. 9-49-198
EL VENDEDOR
Ulises Pastor Núñez Rujano
Céd. 9-123-2068
TESTIGOS:
DAYANARA CALVO
Céd. 9-700-1922
AMERICO ALVARADO
Céd. 8-431-345
L-450-081-82
Primera publicación

EDICTOS AGRARIOS

REPUBLICA DE
PANAMA
MINISTERIO DE
DESARROLLO
AGROPECUARIO
DIRECCION
NACIONAL DE
REFORMA AGRARIA
REGION N° 2,
VERAGUAS

EDICTO N° 392-98

El Suscrito Funcionario Sustanciador de La Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la provincia de Veraguas; al público.

HACE SABER:

Que el señor (a) (ita) **IGNACIO APARICIO GONZALEZ**, vecino (a) de La Mata, corregimiento de Cabecera, Distrito de Atalaya, portador de la cédula de identidad personal N° 9-53-968, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 9-0587-97, según plano aprobado N° 900-01-10372, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra patrimonial adjudicable, con una superficie de 10 Has + 0000.00 M.C. que forma parte de la finca 5889, inscrita al Tomo 592, Folio 374, de propiedad del Ministerio de Desarrollo Agropecuario. El terreno está ubicado en la localidad de El Potrero, Corregimiento de Cabecera, Distrito de Atalaya, Provincia de Veraguas, comprendido dentro de los linderos:

NORTE: Camino o Guardarraya de 10 mts. de ancho.
SUR: Segundo Atencio.
ESTE: Lino Gaitán.
OESTE: Gregorio Rodríguez de Pérez.

Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho, en la Alcaldía del Distrito de Atalaya o en la Corregiduría de — y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal

como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en la ciudad de Santiago, a los dos (2) días del mes de septiembre de 1998.

CARMEN JORDAN
MOLINA

Secretaria Ad-Hoc
TEC. JESUS
MORALES
GONZALEZ
Funcionario
Sustanciador

L-449-084-02

Unica Publicación R

REPUBLICA DE
PANAMA
MINISTERIO DE
DESARROLLO
AGROPECUARIO
REGION N° 2,
VERAGUAS

EDICTO N° 413-98

El Suscrito Funcionario Sustanciador de La Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la provincia de Veraguas; al público.

HACE SABER:

Que el señor (a) (ita) **ARNULFO SOLIS**, vecino (a) de Los Castillos, corregimiento de Los Castillos, Distrito de Río de Jesús, portador de la cédula de identidad personal N° 9-122-1370, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 9-3910, según plano aprobado N° 96-03-3745, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra baldías nacionales adjudicables, con una superficie de 4 Has + 0526.75 M2, ubicadas en Los Castillos, Corregimiento de Los Castillos, Distrito de Río de Jesús, Provincia de Veraguas, comprendido dentro de los linderos:

NORTE: Servidumbre de 10 mts. de ancho a otros lotes.
SUR: Inocente Solís y otros.

ESTE: Roque Vergara.
OESTE: Eugenio Solís.

Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho, en la Alcaldía del Distrito de Río de Jesús, o en la Corregiduría de — y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en la ciudad de Santiago, a los once días del mes de septiembre de 1998.

ERIKA B.

BATISTA

Secretaria Ad-Hoc

TEC. JESUS

MORALES

Funcionario

Sustanciador

L-449-368-03

Unica Publicación R

REPUBLICA DE
PANAMA
MINISTERIO DE
DESARROLLO
AGROPECUARIO
REGION N° 2,
VERAGUAS

EDICTO N° 419-98

El Suscrito Funcionario Sustanciador de La Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la provincia de Veraguas; al público.

HACE SABER:

Que el señor (a) (ita) **PATRONATO DEL SERVICIO NACIONAL DE NUTRICION R.L. CARLOS ALBERTO CASTILLO**, vecino (a) de Barriada Verdum, corregimiento de Cabecera, Distrito de Santiago, portador de la cédula de identidad personal N° 9-192-538, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 9-0048, según plano aprobado N° 904-01-10166, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra baldías nacionales adjudicables, con una superficie de 2 Has +

7289.35 M2, ubicadas en Las Huacas, Corregimiento de Cabecera, Distrito de Las Palmas, Provincia de Veraguas, comprendido dentro de los linderos:

NORTE: Néstor González, callejón de 2.50 mts. que conduce a otros lotes.

SUR: Peregrino Camaño.

ESTE: Néstor González, Digna Camaño.

OESTE: Peregrino Camaño, Alberto Luna.

Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho, en la Alcaldía del Distrito de Las Palmas, o en la Corregiduría de — y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en la ciudad de Santiago, a los veintidós (22) días del mes de septiembre de 1998.

CARMEN JORDAN

MOLINA

Secretaria Ad-Hoc

TEC. JESUS

MORALES

Funcionario

Sustanciador

L-449-605-35

Unica Publicación

REPUBLICA DE
PANAMA
MINISTERIO DE
DESARROLLO
AGROPECUARIO
REGION N° 2,
VERAGUAS

EDICTO N° 420-98

El Suscrito Funcionario Sustanciador de La Dirección Nacional de Reforma Agraria, en la provincia de Veraguas; al público.

HACE SABER:

Que el señor (a) (ita) **JOSE GUILLERMO GONZALEZ ALVAREZ**, vecino (a) de Ave.

Balboa, corregimiento de Panamá, Distrito de Panamá, portador de la cédula de identidad personal N° 9-55-763, ha solicitado a la Dirección Nacional de Reforma Agraria, mediante solicitud N° 9-0138, según plano aprobado N° 909-04-10382, la adjudicación a título oneroso de una parcela de tierra baldías nacionales adjudicables, con una superficie de 0 Has + 4891.14 M.C. ubicadas en Los R e m e d i o s ,

Corregimiento de La Peña, Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas, comprendido dentro de los linderos:

NORTE: Calle de asfalto de 20. mts. de ancho que conduce de la carretera Interamericana al cerro La Peña, Manuel Canto.

SUR: Jacinto Villar, Nazario Pineda, Manuel Restrepo.

ESTE: Francisco Guizado, Manuel Canto.

OESTE: Calle de asfalto de 20.00 mts. de ancho que conduce de la carretera Interamericana al cerro La Peña.

Para los efectos legales se fija este Edicto en lugar visible de este despacho, en la Alcaldía del Distrito de Santiago, o en la Corregiduría de — y copias del mismo se entregarán al interesado para que los haga publicar en los órganos de publicidad correspondientes, tal como lo ordena el artículo 108 del Código Agrario. Este Edicto tendrá una vigencia de quince (15) días a partir de la última publicación.

Dado en la ciudad de Santiago, a los veintidós (22) días del mes de septiembre de 1998.

CARMEN JORDAN

MOLINA

Secretaria Ad-Hoc

TEC. JESUS

MORALES

GONZALEZ

Funcionario

Sustanciador

L-449-705-22

Unica Publicación